Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2012 г. N 108

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН,

КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ ПРИНЯТЫ В ЧЛЕНЫ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ

КООПЕРАТИВОВ, СОЗДАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ОТДЕЛЬНЫМИ

ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ, И ОСНОВАНИЙ ВКЛЮЧЕНИЯ УКАЗАННЫХ

ГРАЖДАН, А ТАКЖЕ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ 3 И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ,

В СПИСКИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО БЫТЬ ПРИНЯТЫМИ

В ЧЛЕНЫ ТАКИХ КООПЕРАТИВОВ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.08.2012 [N 869](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E49A72D8E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJFI),

от 10.04.2013 [N 324](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E19F77D4E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJAI), от 26.03.2014 [N 230](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E19A76D6E3A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F8039EuFJ8I), от 04.02.2015 [N 100](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJ3I),

от 06.03.2015 [N 201](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EF9671D3E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80297uFJCI))

В соответствии с [частью 4 статьи 16.5](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80790uFJ3I) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и [пунктом 9.2 статьи 3](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D1E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80293uFJEI) Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E49A72D8E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJAI) Правительства РФ от 29.08.2012 N 869)

1. Утвердить прилагаемый перечень категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов.

(п. 1 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E19F77D4E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJ9I) Правительства РФ от 10.04.2013 N 324)

2. Установить, что разъяснения по вопросам применения [перечня](#P39), утвержденного настоящим постановлением, вправе давать Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E19A76D6E3A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F8039EuFJ8I) Правительства РФ от 26.03.2014 N 230)

3. Министерству регионального развития Российской Федерации и Министерству здравоохранения и социального развития Российской Федерации с участием Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства представить в I квартале 2012 г. в Правительство Российской Федерации предложения по включению в [перечень](#P39), утвержденный настоящим постановлением, категорий граждан из числа лиц, которые замещают должности федеральной государственной гражданской службы и (или) являются работниками федеральных государственных органов.

Председатель Правительства

Российской Федерации

В.ПУТИН

Утвержден

постановлением Правительства

Российской Федерации

от 9 февраля 2012 г. N 108

ПЕРЕЧЕНЬ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН,

КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ ПРИНЯТЫ В ЧЛЕНЫ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ

КООПЕРАТИВОВ, СОЗДАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ОТДЕЛЬНЫМИ

ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ, И ОСНОВАНИЙ ВКЛЮЧЕНИЯ УКАЗАННЫХ

ГРАЖДАН, А ТАКЖЕ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ 3 И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ,

В СПИСКИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО БЫТЬ ПРИНЯТЫМИ

В ЧЛЕНЫ ТАКИХ КООПЕРАТИВОВ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.08.2012 [N 869](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E49A72D8E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJ8I),

от 10.04.2013 [N 324](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E19F77D4E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJFI), от 04.02.2015 [N 100](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJ3I), от 06.03.2015 [N 201](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EF9671D3E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80297uFJCI))

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E39B7FD8E2A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJFI) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

1. Граждане, для которых работа на федеральных государственных унитарных предприятиях, являющихся научными организациями, в федеральных государственных организациях, в том числе научных организациях, является основным местом работы, за исключением граждан, указанных в [пунктах 3](#P71) - [6](#P102) и [6(2)](#P124) - [8](#P147) настоящего перечня, при наличии следующих оснований в совокупности:

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.08.2012 [N 869](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E49A72D8E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJEI), от 06.03.2015 [N 201](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EF9671D3E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80297uFJDI))

а) общий стаж работы гражданина в указанных организациях составляет не менее 5 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9B73D1E3A8E3BAC5D32213u8J7I) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства или указанными организациями либо федеральным государственным органом, в ведении которого находятся такие организации, на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79F76D6E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80090uFJBI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее - Фонд) ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии с отдельными федеральными законами (далее - кооперативы), земельных участках, находящихся в федеральной собственности, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участках Фонда (далее - земельные участки). В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJAI) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

г) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) научной организации, которая на основе показателей оценки результативности деятельности в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E29A77D5EAA8E3BAC5D32213u8J7I) Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2009 г. N 312 "Об оценке результативности деятельности научных организаций, выполняющих научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы гражданского назначения" отнесена к научной организации-лидеру, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80790uFJAI) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9uAJ1I) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "д"](#P61) настоящего пункта;

д) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) указанных организаций, которые осуществляют научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров в соответствии с утвержденными Указом Президента Российской Федерации от 7 июля 2011 г. N 899 приоритетными [направлениями](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9E71D4E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJFI) развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и [перечнем](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9E71D4E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJFI) критических технологий Российской Федерации, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80790uFJAI) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9uAJ1I) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "г"](#P60) настоящего пункта.

2. Военнослужащие, проходящие военную службу по контракту, в том числе проходящие военную службу за пределами территории Российской Федерации, при наличии следующих оснований в совокупности:

а) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9B73D1E3A8E3BAC5D32213u8J7I) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

б) гражданин не является участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих;

в) гражданин принят федеральным органом исполнительной власти, в котором предусмотрена военная служба, на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79F76D6E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80090uFJBI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJBI) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E39B7FD8E2A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJFI) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

3. Граждане, которые отвечают требованиям, указанным в [абзацах втором](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9775D2E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FBA4F1u0J7I) и [третьем пункта 7](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9775D2E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FBA4F1u0J6I) Правил предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, и являются научными работниками научных организаций из числа организаций, указанных в [части 4 статьи 16.5](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80790uFJ3I) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", при наличии следующих оснований в совокупности:

а) гражданин принят органом местного самоуправления или научной организацией на учет по месту своего жительства в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79F76D6E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80090uFJBI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJBI) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

б) гражданин является научным работником научной организации, которая на основе показателей оценки результативности деятельности этой научной организации в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E29A77D5EAA8E3BAC5D32213u8J7I) Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2009 г. N 312 отнесена к научной организации-лидеру, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80790uFJAI) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9uAJ1I) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "в"](#P75) настоящего пункта;

в) гражданин является научным работником научной организации, которая осуществляет научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров в соответствии с утвержденными Указом Президента Российской Федерации от 7 июля 2011 г. N 899 приоритетными [направлениями](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9E71D4E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJFI) развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и [перечнем](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9E71D4E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJFI) критических технологий Российской Федерации, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80790uFJAI) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9uAJ1I) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "б"](#P74) настоящего пункта.

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E39B7FD8E2A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJFI) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

4. Научные или инженерно-технические работники (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала), для которых работа в государственных академиях наук, организациях, созданных такими академиями наук и (или) подведомственных им (за исключением организаций социальной сферы), является основным местом работы, при наличии следующих оснований в совокупности:

а) общий стаж работы гражданина в должности научного работника составляет не менее 5 лет или в должности инженерно-технического работника - не менее 7 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9B73D1E3A8E3BAC5D32213u8J7I) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства или государственной академией наук либо организацией, созданной такой академией наук и (или) подведомственной ей (за исключением организаций социальной сферы), на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79F76D6E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80090uFJBI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJBI) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

г) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) государственной академии наук или научной организации, созданной такой академией наук и (или) подведомственной ей (за исключением организаций социальной сферы), которые на основе показателей оценки результативности деятельности этих организаций в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E29A77D5EAA8E3BAC5D32213u8J7I) Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2009 г. N 312 отнесены к научной организации-лидеру, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80790uFJAI) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9uAJ1I) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "д"](#P86) настоящего пункта;

д) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) государственной академии наук или организации, созданной такой академией наук и (или) подведомственной ей (за исключением организаций социальной сферы), которые осуществляют научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров в соответствии с утвержденными Указом Президента Российской Федерации от 7 июля 2011 г. N 899 приоритетными [направлениями](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9E71D4E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJFI) развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и [перечнем](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9E71D4E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJFI) критических технологий Российской Федерации, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80790uFJAI) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9uAJ1I) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "г"](#P85) настоящего пункта.

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E39B7FD8E2A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJFI) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

5. Научные или инженерно-технические работники (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала), для которых работа в научных организациях, которым присвоен статус государственных научных центров, является основным местом работы, при наличии следующих оснований в совокупности:

а) общий стаж работы гражданина в должности научного работника составляет не менее 5 лет или в должности инженерно-технического работника (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) - не менее 7 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9B73D1E3A8E3BAC5D32213u8J7I) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства или федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится указанная научная организация, или научной организацией, которой присвоен статус государственного научного центра, на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79F76D6E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80090uFJBI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJBI) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

г) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) научной организации, которой присвоен статус государственного научного центра и которая на основе показателей оценки результативности деятельности этой научной организации в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E29A77D5EAA8E3BAC5D32213u8J7I) Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2009 г. N 312 отнесена к научной организации-лидеру, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80790uFJAI) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9uAJ1I) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "д"](#P97) настоящего пункта;

д) гражданин является научным или инженерно-техническим работником (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала) научной организации, которой присвоен статус государственного научного центра и которая осуществляет научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров в соответствии с утвержденными Указом Президента Российской Федерации от 7 июля 2011 г. N 899 приоритетными [направлениями](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9E71D4E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJFI) развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и [перечнем](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9E71D4E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJFI) критических технологий Российской Федерации, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80790uFJAI) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9uAJ1I) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно, за исключением случаев, предусмотренных [подпунктом "г"](#P96) настоящего пункта.

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E39B7FD8E2A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJFI) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

6. Научно-педагогические работники, для которых работа в федеральных государственных образовательных организациях высшего образования является основным местом работы, при наличии следующих оснований в совокупности:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EF9671D3E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80297uFJ3I) Правительства РФ от 06.03.2015 N 201)

а) общий стаж работы гражданина в должности научно-педагогического работника составляет не менее 5 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9B73D1E3A8E3BAC5D32213u8J7I) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства, федеральной государственной образовательной организацией высшего образования или федеральным государственным органом, в ведении которого находится указанная федеральная государственная образовательная организация, на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79F76D6E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80090uFJBI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 04.02.2015 [N 100](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJBI), от 06.03.2015 [N 201](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EF9671D3E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80294uFJAI))

г) гражданин замещает должность научно-педагогического работника федеральной государственной образовательной организации высшего образования, осуществляющей реализацию образовательных программ высшего образования по специальностям и направлениям подготовки высшего образования, которые соответствуют приоритетным направлениям модернизации и технологического развития российской экономики и [перечень](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9977D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJDI) которых утверждается в установленном порядке, или по специальностям и направлениям подготовки высшего образования в области культуры, - в случае подачи ходатайств, предусмотренных [частями 6.1](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80B97uFJ3I) и [6.3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80B94uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", в период до 31 декабря 2013 г. включительно.

(пп. "г" в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EF9671D3E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80294uFJBI) Правительства РФ от 06.03.2015 N 201)

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E39B7FD8E2A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJFI) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

6(1). Граждане, замещающие [должности](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E5967ED8E1A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJEI) федеральной государственной гражданской службы и (или) являющиеся работниками федеральных государственных органов, при наличии следующих оснований в совокупности:

а) замещение должности (должностей) государственной гражданской службы Российской Федерации не менее 3 лет - для федеральных государственных гражданских служащих либо общий стаж работы в федеральном государственном органе не менее 3 лет - для работников федеральных государственных органов, замещающих должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9B73D1E3A8E3BAC5D32213u8J7I) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства или федеральным государственным органом на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79F76D6E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80090uFJBI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете либо гражданин имеет право на предоставление единовременной субсидии на приобретение жилого помещения в порядке, предусмотренном [постановлением](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E19F77D7E2A8E3BAC5D32213u8J7I) Правительства Российской Федерации от 27 января 2009 г. N 63 "О предоставлении федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения", - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJBI) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

(п. 6(1) введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E49A72D8E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJCI) Правительства РФ от 29.08.2012 N 869)

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан, проживающих на территории Приморского края, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E39B7FD8E2A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJFI) Правительства РФ от 26.04.2013 N 376.

6(2). Граждане, которые замещают должности работников образования, работников в сфере здравоохранения, работников культуры, предусмотренные единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и служащих, и для которых работа в федеральных государственных общеобразовательных организациях, федеральных государственных учреждениях здравоохранения или федеральных государственных учреждениях культуры соответственно является основным местом работы, при наличии следующих оснований в совокупности:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EF9671D3E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80294uFJEI) Правительства РФ от 06.03.2015 N 201)

а) общий стаж работы гражданина в государственных и муниципальных общеобразовательных организациях, учреждениях здравоохранения или учреждениях культуры составляет не менее 5 лет;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJ9I) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9B73D1E3A8E3BAC5D32213u8J7I) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства или указанными организациями и учреждениями либо федеральным государственным органом, в ведении которого находятся такие учреждения, на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79F76D6E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80090uFJBI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 04.02.2015 [N 100](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJEI), от 06.03.2015 [N 201](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EF9671D3E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80294uFJFI))

(п. 6(2) введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E49A72D8E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJBI) Правительства РФ от 29.08.2012 N 869)

КонсультантПлюс: примечание.

Об особых основаниях включения граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, см. Постановления Правительства РФ от 26.04.2013 [N 376](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E39B7FD8E2A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJFI), от 23.09.2013 [N 837](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E29C73D5E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80396uFJFI).

6(3). Граждане, являющиеся работниками организаций оборонно-промышленного комплекса, сведения о которых включены в сводный реестр таких организаций в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EF9B70D4E4A8E3BAC5D32213u8J7I) Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2004 г. N 96 "О сводном реестре организаций оборонно-промышленного комплекса", для которых работа в указанных организациях является основным местом работы, при наличии следующих оснований в совокупности:

а) общий стаж работы в организации оборонно-промышленного комплекса не менее 5 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9B73D1E3A8E3BAC5D32213u8J7I) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства, федеральным органом исполнительной власти из числа указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80597uFJAI) и [4 части 6.12 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80597uFJ9I) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом" или государственной академией наук на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79F76D6E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80090uFJBI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJFI) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

(п. 6(3) введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E19F77D4E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80397uFJ2I) Правительства РФ от 10.04.2013 N 324)

7. Граждане из числа лиц, указанных в [пунктах 1](#P54) - [6(3)](#P136) настоящего перечня, являющиеся родителями в семье, имеющей 1 ребенка и более, в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, при наличии следующих оснований в совокупности:

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.08.2012 [N 869](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E49A72D8E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJFI), от 10.04.2013 [N 324](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E19F77D4E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJ9I))

а) гражданин принят на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г. или признан органом местного самоуправления по месту его постоянного жительства нуждающимся в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79F76D6E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80090uFJBI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, принят ли он на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJCI) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9B73D1E3A8E3BAC5D32213u8J7I) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

8. Граждане, являющиеся родителями в семье, имеющей 3 и более детей, при наличии следующих оснований в совокупности:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E19F77D4E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJEI) Правительства РФ от 10.04.2013 N 324)

а) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67EE9B73D1E3A8E3BAC5D32213u8J7I) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

б) гражданин принят на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79F76D6E6A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80090uFJBI) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в Фонд ходатайств, которые предусмотрены [частью 6.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D3221387C296513F96FCA5uFJCI) этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E09B77D4E0A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJCI) Правительства РФ от 04.02.2015 N 100)

8(1). Граждане из числа лиц, указанных в [пункте 6(1)](#P114) настоящего перечня, замещающие должности категорий "руководители" и "помощники (советники)" федеральной государственной гражданской службы высшей группы должностей, без учета оснований, предусмотренных [подпунктами "а"](#P115) и ["в" пункта 6(1)](#P117) настоящего перечня, по решению руководителя федерального государственного органа.

(п. 8(1) введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A67E49A72D8E7A8E3BAC5D3221387C296513F96F9A5F80394uFJDI) Правительства РФ от 29.08.2012 N 869)

9. Граждане из числа лиц, предусмотренных [пунктами 1](#P54) - [8](#P147) настоящего перечня, имеющие право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E66BEBAB129D2D45B2B5CB0B15643B4A64E79E76D6E5A8E3BAC5D32213u8J7I) "О содействии развитию жилищного строительства", без учета оснований, предусмотренных настоящим перечнем, - по отдельным решениям Правительства Российской Федерации.