# Приложение № 1.1

к Положению об аккредитации партнеров
АО «АИЖК» и его дочерних обществ



**Анкета-заявка на аккредитацию претендента на роль «Агент по выдаче»**

Претендент использует данную анкету-заявку как официальное подтверждение своего желания получить аккредитацию для осуществления деятельности в рамках реализации программ на рынке ипотечного жилищного кредитования по стандартам АО «АИЖК».

|  |
| --- |
| *Заполните, пожалуйста, все графы данной анкеты, при отсутствии информации поставьте прочерк.* |

|  |
| --- |
| **Статус претендента** |
| Кем Вы являетесь? | **Аккредитованный поставщик** | **Застройщик** | **Иная организация** |
|  |  |  |
| **Общая информация о претенденте** |
| Полное наименование  |  |
| Краткое наименование |  |
| Адрес места нахождения |  |
| Фактический адрес |  |
| Почтовый адрес |  |
| ИНН  |  |
| КПП  |  |
| ОГРН |  |
| Телефон  |  |
| Факс |  |
| Сайт  |  |
| Электронный адрес |  |
| Среднесписочная численность работников |  |
| **Реквизиты** |
| Расчетный счет |  |
| Наименование Банка |  |
| Корреспондентский счет  |  |
| БИК |  |
| **Информация об учредителях /акционерах** |
| **Наименование юр. лица/ФИО и год рождения** | **ИНН/ОГРН** | **Доля, %** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Информация об аффилированных компаниях** |
| **Наименование юр. лица/ФИО и год рождения** | **ИНН/ОГРН** | **Доля, %** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Принадлежность к группе компаний/холдингу | **да**  | **нет** |
| **Наименование группы компаний/холдинга** |
|  |
| **Сведения о составе высшего органа управления/руководства деятельностью** |
| **Фамилия, Имя, Отчество** | **Должность и наименование организации** |
|  |  |
| **Сведения об Единоличном исполнительном органе** |
| Фамилия, Имя, Отчество |  |
| Должность |  |
| Телефон |  |
| Адрес электронной почты |  |
| **Сведения о главном бухгалтере** |
| Фамилия, Имя, Отчество |  |
| Должность |  |
| Телефон |  |
| Адрес электронной почты |  |
| **Сведения о необходимом опыте** |
| **Дополнительно для застройщика** | Количество полных лет, в течение которых застройщик/учредитель/группа компаний, в которую входит застройщик, осуществляет строительство объектов на территории РФ |  |
| Совокупный объем введенных в эксплуатацию объектов за весь период деятельности застройщика/учредителя застройщика и группы компаний, в которую входит застройщик, тыс. кв. м |  |
| **Уровень организации и обеспечения деятельности** |
| **Наличие в организации**(проставляется «да/указывается подтверждающая информация» или «нет») | **сall-центра** |  |
| **телефона с автоматической переадресацией вызовов** |  |
| **многоканального телефона** |  |
| **офисного помещения, предназначенного для консультации потенциальных заемщиков и проведения сделок** |  |
| **Подразделения безопасности** | **Ф.И.О. сотрудника** |
|  |
| **Дополнительная информация** |
| Наличие подтвержденной информации о возможности, фактическом начале процедуры банкротства или ликвидации компании либо признание ее несостоятельной (банкротом) или ликвидированной организацией в соответствии с законодательством Российской Федерации |  **да** | **нет**  |
| **Разъяснение** |
|  |
| Наличие подтвержденной информации о том, что на имущество претендента наложен арест |  **да** | **нет**  |
| **Разъяснение** |
|  |
| Наличие фактов, свидетельствующих о привлечении к ответственности за нарушение законодательства Российской Федерации, возбуждения уголовных, связанных с осуществлением профессиональной деятельности в отношении руководителей/учредителей/акционеров/членов органов управления претендента в течение последних 12 (двенадцати) месяцев |  **да** | **нет** |
| **Разъяснение** |
|  |
| Наличие предъявленных исков и/или неисполненных судебных решений в отношении компании с суммой исковых требований более 10% от суммы активов компании или более 50% от размера собственного капитала компании по состоянию на последнюю отчетную дату |  **да** | **нет** |
| **Разъяснение** |
|  |
| Наличие у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам, по зарплате и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, а также просроченных обязательств перед кредиторами и партнерами, составляющих долю в валюте баланса более 5% |  **да** | **нет** |
| **Разъяснение** |
|  |
| Наличие вступивших в силу решений о привлечении претендента к ответственности со стороны надзорных и регулирующих органов (МНС, ЦБ РФ, ФССН, СРОО и др.), которые могут существенно отразиться на его финансовом положении в течение последних 12 (двенадцати) месяцев. |  **да** | **нет** |
| **Разъяснение** |
|  |
| Выполняются требования по соблюдению положений Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» |  **нет** | **да** |
| **Разъяснение** |
|  |
| **Дополнительно для застройщика** | Наличие за последний календарный год нарушений нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 21.04.2006 № 233 «О нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика» |  **да** | **нет** |
| **Разъяснение** |
|  |
| **Представитель организации, ответственный за взаимодействие с ао «аижк»** |
| **Ф.И.О.** |  | **Телефон** |  |
| **Должность** |  | **Адрес эл. почты** |  |

**ЗАЯВЛЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ЛИЦА**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 *(ФИО)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 *(должность)*

действующий от имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Компания) на основании

 *(наименование организации)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(документ, подтверждающий полномочия)*

подтверждаю, что:

* представленные в настоящей анкете-заявке сведения являются полными и достоверными на дату заполнения,
* Компания не возражает против проверки АО «АИЖК» выполнения данных условий,
* с действующим Единым стандартом ипотечного кредитования АО «АИЖК» и Положением об аккредитации партнеров АО «АИЖК» и его дочерних обществ Компания ознакомлена, согласна, обязуется соблюдать,
* Компанией осуществлена проверка на соответствие критериям аккредитации, предъявляемым к роли «Агент по выдаче», в соответствии с Положением об аккредитации партнеров АО «АИЖК» и его дочерних обществ,
* Компания обязуется проходить обязательное обучение по продуктам АО «АИЖК», в том числе новым.

Дополнительно сообщаю:

* в случае изменения существенных сведений о Компании, она обязуется письменно извещать АО «АИЖК» в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления таких изменений с предоставлением подтверждающих документов,
* Компания гарантирует сохранение конфиденциальности сведений, ставших известными в результате взаимодействия с Единым институтом развития в жилищной сфере и партнерами инфраструктуры,
* в случае успешного прохождения аккредитации Компания согласна с размещением сведений о себе на официальном сайте АО «АИЖК»,
* персональные данные, указанные в настоящей заявке, предоставлены в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».